

Rapport d'activités 2014



Le site associatif d'entreprises d'économie sociale de Monceau-Fontaines est géré, animé et promu par l'asbl Monceau-Fontaines. Le site regroupe à ce jour 15 partenaires, associations et entreprises à finalité sociale.

Ce site d'économie sociale est un projet ambitieux. Les moyens financiers et humains à mettre en œuvre en font un grand chantier de l'économie sociale.



Sommaire

Présentation de l'asbl Monceau-Fontaines	3
Le développement du site	6
Les partenaires du site	8
Les projets 2014	9
L'animation du site	13
Salles d'animation : complexe les Cayats	14
Le service Jobcoaching	15
Le bilan 2014 & les comptes de résultats	16
Et pour 2015....	17

Présentation de l'asbl Monceau-Fontaines

Monceau-Fontaines est un site associatif d'entreprises d'économie sociale. L'asbl est le fruit d'un partenariat public privé réussi. Aujourd'hui, 15 partenaires se partagent les 5500 m² de locaux rénovés et proposent plus de 40 biens et services dans divers domaines. À ce jour, les locaux sont loués à 100%, 150 personnes travaillent sur le site et une moyenne de 100 stagiaires s'y forment au quotidien. Le site de Monceau-Fontaines est devenu un acteur incontournable de l'économie sociale, un site pionnier qui, espérons-le, va encourager d'autres initiatives du genre afin de mieux faire connaître l'économie sociale.

Monceau-Fontaines a 3 objectifs prioritaires :

1. Promouvoir et développer les possibilités de formation et d'emploi pour les personnes précarisées et peu qualifiées sur le marché de l'emploi;
2. Renforcer les partenariats entre les initiatives d'économie sociale;
3. Promouvoir la naissance d'une société plus juste et plus solidaire par la pratique d'initiatives économiques, sociales et culturelles alternatives.



Monceau-Fontaines n'est pas une sorte d'agence immobilière pour l'économie sociale, mais bien plus que cela ; Monceau-Fontaines est surtout un levier, un outil pour le développement de ces entreprises. C'est aussi un exemple d'une autre organisation économique, solidaire et efficace. Enfin, nous voulons faire évoluer notre site comme un exemple de gouvernance et de développement durable.

Afin d'atteindre ces priorités, les activités principales de Monceau-Fontaines sont :

La gestion et l'aménagement du site : Gestion des bâtiments et des baux de location, gestion administrative, financière, juridique, etc.

L'animation du site tant au niveau interne qu'externe : Promouvoir les synergies entre les partenaires, la communication interne, relation avec les pouvoirs publics, locaux, etc.

Gestion du complexe de salles d'animation les Cayats : complexe de salles de réunion et d'animation pour évènements publics et privés.

Intégration du site dans la vie locale : l'asbl Quartier Monceau-Parc : participation à la vie du quartier par l'implication dans l'asbl du quartier.

Etude de projets de développement durable : Aménagements de locaux de la rue Aux Fleurs pour les projets d'extension des activités des partenaires, étude sur la mobilité, les énergies, etc.

La promotion du site : Promotion du projet et des partenaires au travers d'échanges avec d'autres acteurs de l'économie sociale : promotion ciblée vers les entreprises du secteur privé, les écoles, les pouvoirs publics, la presse et le grand public.

Jobcoaching : Accompagnement des stagiaires en formation sur le site vers l'emploi.

Mutualisation de services : Centrale d'achats (fournitures de bureau, énergies, ...), gestion des déchets, petits travaux, etc. La mise en place de « La pioche » (bureau de psychologues où stagiaires et formateurs du site peuvent être écoutés et bénéficier d'un soutien psychologique).

Historique

Le site associatif d'économie sociale de Monceau-Fontaines est né sur les cendres d'un ancien site industriel désaffecté. À l'origine, le site était le siège central de plusieurs exploitations minières de la région de Charleroi. Au plus fort de sa gloire, la société Monceau-Fontaine employait 10.000 travailleurs et extrayait chaque année plus de 1.500.000 tonnes de charbon sur les 7260 hectares de concessions. Le site abritait également l'école des Porions qui enseignait le métier de mineur. Dans les années 70, sur fond de crise industrielle, les bâtiments ont été progressivement abandonnés. Les dernières activités recensées sur le site datent du début des années 80.



C'est en 1993 que l'idée de la création d'un site d'économie sociale est née. À la recherche de locaux plus spacieux, SAW-B, les entreprises de formation par le travail Quelque Chose à Faire et le Gerموir, décident de redonner vie à l'ancien charbonnage de Monceau-sur-Sambre. Les partenaires se lancent alors à la recherche de fonds.



Il faudra attendre l'année 2000 pour que jaillisse le site d'économie sociale de Monceau-Fontaines. Après des années de négociations et de recherche de fonds, les associations fondatrices peuvent enfin inaugurer les nouveaux locaux.

Aujourd'hui le site de Monceau-Fontaines représente un investissement de plus de 4 millions d'euros et une superficie bâtie de 5500 m². Actuellement, le site regroupe 15 partenaires actifs dans l'économie sociale et les locaux sont occupés à 100%. Près de 250 personnes travaillent au quotidien sur le site (stagiaires et personnel d'encadrement compris).

En 2013, Quelque Chose à Faire fait don du site à l'asbl Monceau-Fontaines, qui en devient propriétaire.



Le défi était de taille, le chantier était gigantesque et le cheminement ardu et périlleux. Celui-ci fut pourtant relevé et aujourd'hui, le site de Monceau-Fontaines est devenu un acteur incontournable de l'économie sociale, un site pionnier qui, nous l'espérons, pourra générer d'autres initiatives du genre afin de mieux faire connaître l'économie sociale.

L'équipe

Michel de Wasseige,
Président



Bruno Carton,
Directeur



Christian Jénicot,
Direction des bâtiments et location de salles



Pol Thomas,
Jobcoach



Noémie Fiore,
Assistante de direction et chargée de communication



Manon Jacquemin,
Agent d'accueil



Alain Izambay,
Ouvrier polyvalent



En 2014, il y a eu trois réunions du Conseil d'Administration et deux Assemblées Générales. Cette année, les membres de l'équipe se sont formés à la gestion de site web via Joomla et à la comptabilité des asbl.

Les aménagements extérieurs

Pré Fleuris – Hôtel à insectes – Toiture végétale

Cette année, l'AID Soleilmont a réalisé plusieurs aménagements sur notre site. Sur la prairie centrale, vous pouvez découvrir un pré fleuri résultant de l'expérimentation de quatre mélanges de semences, ainsi qu'un hôtel à insectes.



De plus, devant le complexe de salles « Les Cayats », vous pouvez vous abriter sous une toiture végétale « Le Vertoit ».



Aménagement d'une zone « Vélo » sécurisée

Grâce à la venue des travailleurs du groupe SGI, nous avons mis en place sur le site (en face de Mobil'Insert) un espace vélo. Si vous êtes intéressés, vous pouvez demander le code d'ouverture à Monceau-Fontaines.



Barrière Quelque Chose à Faire

Quelque Chose à Faire a aménagé une barrière à côté de son hangar afin de limiter l'accès à l'arrière du hangar et du bâtiment du Gerموir.

Les aménagements des bâtiments

Peinture rue aux Fleurs

En septembre, Quelque Chose à Faire et SGI ont permis la réalisation d'une fresque sur le bâtiment de Relogeas et de la Rampe.



Travaux AID Soleilmont

Le local à côté de l'AID Soleilmont a subi quelques modifications : pose de fenêtres, d'un volet, de séparations, installation électrique,...

Peinture dans les locaux

Grâce à l'aide des travailleurs du Groupe SGI, les locaux de l'AID Soleilmont, du Gerموir, de Mobil'Insert et des communs de SAW-B, Crédal, La Pioche et Kreativa ont été repeints.



Les partenaires du site

Cette année, nous avons accueilli deux nouveaux partenaires sur le site.

- L'Envol Jeunesse

Le fil rouge que poursuit cette asbl est de résolument valoriser tous les projets pouvant amener l'enfant, l'adolescent ou le jeune adulte quelque soit son âge, à l'apprentissage de l'autonomie.

Pour ce faire, ils déploient 4 types d'intervention, qui pourront s'adresser à leur public cible de manière collective ou individuelle :

- le soutien financier en fonction de l'âge et des besoins spécifiques
- le soutien solidaire (coaching humain – création du réseau)
- le soutien de compétence (coaching administratif, aide à l'emploi, ... - création d'un second cercle au réseau)
- le soutien en nature (don de matériel et autres ...)



- L'Ecole des Parents et Educateurs

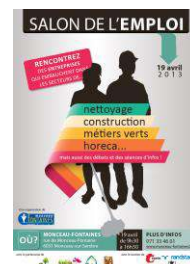
Association qui développe principalement ses actions selon plusieurs axes :

- l'organisation de formations, séminaires et activités dans les domaines de l'éducation, de la communication, de la connaissance de l'enfant et du développement des personnes, pour les professionnels de l'enfance et de l'adolescence, pour les acteurs associatifs et pour les parents.
- l'organisation d'activités de recherche et de réflexion fondées entre autres sur un dialogue entre les formateurs, les institutions éducatives, les éducateurs, les acteurs associatifs, les familles... Elles concernent notamment les relations écoles-familles, l'accueil de l'enfant, l'accompagnement parental, la violence à l'école...
- la diffusion de connaissances en matière de psychologie et de pédagogie par le biais de colloques, de conférences, par sa revue trimestrielle REPERES, sa participation à des émissions de radio, sa bibliothèque réservée aux formateurs et le présent site Internet.



Organisation du deuxième salon de l'emploi (28 mars 2014)

En mars a eu lieu la seconde édition de notre salon de l'emploi destiné aux stagiaires issus de l'insertion socio-professionnelle. Une quinzaine d'employeurs et d'organismes de mise à l'emploi étaient présents avec des offres correspondant aux secteurs de formation des EFT du site : construction, entretien des parcs et jardins, nettoyage et horeca. Plus de 400 candidats ont visité les stands et ont participé aux conférences.



Ce projet a été réalisé en partenariat avec l'AID Soleilmont, Le Gerموir, Quelque Chose à Faire et la Mirec ; grâce au soutien de la Fondation Cera et du Groupe Mestdagh.

Sensibilisation élections

A l'approche des élections de mai 2014, nous avons développé un projet dont l'objectif était de sensibiliser et amener notre public à réfléchir, échanger et débattre sur les enjeux de la démocratie. Pour ce faire, nous avons accueilli le Théâtre du Copion, qui a mis en place une pièce interactive sur la citoyenneté, la démocratie ainsi que la montée et les dangers de l'extrême droite, avec le soutien des Budgets Participatifs du CPAS de Charleroi.



Mécénat de compétences SGI

En septembre 2014, nous avons accueilli 150 travailleurs de l'entreprise SGI lors d'une journée de mécénat de compétences. Il y a eu une dizaine de « chantiers solidaires » répartis sur le site, au programme : peinture de locaux, jobcoaching, réalisation d'une fresque, construction de zones de tri des déchets, aménagement d'un local de parking pour vélos,...



Bourse Winwin

Depuis 2014, nous sommes partenaire de la bourse Win-Win de Charleroi. Il s'agit d'une bourse d'échanges de services ou de matériel entre entreprises, commerces et associations.

En octobre, nous avons accueilli et participé à la seconde bourse Win Win.



A la découverte de mes compétences, que serais-je sans toit ? Création d'une toiture végétale

Un car port avec une toiture végétale a été installé devant le complexe de salles « Les Cayats ». Ce projet a comme objectifs :

- De développer des nouvelles compétences professionnelles en lien avec l'environnement pour un public faiblement qualifié par l'expérimentation concrète.
- De permettre à l'AID de bénéficier d'infrastructures adéquates pour développer leurs activités de formation et d'insertion.



En partenariat avec l'AID Soleilmont.
Grâce au soutien du Fonds Vinci.



L'asbl Quartier Monceau-Parc

Depuis sa création, le site de Monceau-Fontaines souhaite s'intégrer à la ville locale du quartier. Pour ce faire, nous avons créé et nous sommes intégrés dans l'association de quartier.

Cette année, nous avons lancé le projet « **Mon quartier, Riche en métiers !** ».

Une initiative qui naît d'une volonté de rassembler les habitants autour d'un projet commun et de mettre des images positives dans un quartier. En partenariat avec la Maison Pour Associations, les Amis du Château et l'asbl Quartier Monceau-Parc, nous avons organisé l'affichage de photos grand format des métiers du quartier sur les façades. L'objectif est de dynamiser et valoriser le quartier et d'encourager les habitants à poursuivre cette dynamique en intégrant l'association de quartier.



Avec le soutien du Fonds Delhaize

En fin d'année, nous avons aussi, avec l'asbl de Quartier Monceau-Parc, organisé une **distribution de sapins** pour décorer les rues du quartier pendant les fêtes.



Organisation d'une séance d'informations sur les nouvelles mesures gouvernementales et les grèves

Afin d'informer les stagiaires et les travailleurs du site sur les nouvelles mesures du gouvernement, leurs conséquences et la problématique des grèves, SAW-B, en partenariat avec Monceau-Fontaines, a organisé début décembre une animation autour de ces thèmes. Près de 70 personnes étaient présentes.



Action de sensibilisation au covoiturage

Grâce au soutien du SPP Développement Durable, le site de Monceau-Fontaines et les partenaires ont développé un service de covoiturage en 2012. Celui-ci a plusieurs objectifs : répondre à une problématique sociale de mobilité, réduire notre empreinte écologique, rendre la mobilité accessible financièrement, créer de nouveaux partenariats entre les entreprises d'économie sociale et le quartier et faire participer les travailleurs et les stagiaires dans un projet commun.



Si vous souhaitez avoir accès à notre plateforme de covoiturage, rendez-vous sur la page mobilité de notre site web : http://www.monceau-fontaines.be/site/index.php?option=com_content&view=article&id=44&Itemid=47

L'animation du site

Afin de promouvoir les synergies entre les partenaires, de développer la communication interne et externe, mais aussi pour mieux s'intégrer dans la vie locale, Monceau-Fontaines a organisé plusieurs évènements sur le site cette année.

Les rencontres et échanges

Comme chaque année, nous avons eu l'occasion de présenter le site de Monceau-Fontaines, l'ensemble des partenaires ainsi que leurs services à plusieurs groupes. En 2014, nous avons notamment organisé des rencontres avec l'ULB (Bruxelles), la Chambre de Commerce du Hainaut, Cégep de Trois-Rivières (Canada), le CDH, Karel de Grote-Hogeschool (Anvers), vie féminine, le CPAS de Thuin, UCM Belgique via Azimut, Entraide et Fraternité, HELB Ilya Prigogine... De plus, nous présentons aussi le projet à l'extérieur du site, notamment lors d'évènements tels que l'Ecolo Energie tour, lors de cours donnés à la Helha, dans le cadre de la campagne Vivre Ensemble à l'institut Saint-Anne à Gosselies...



Moments conviviaux de Monceau-Fontaines

Dans un but de rencontre et d'échanges entre les partenaires de Monceau-Fontaines, nous avons organisé plusieurs évènements cette année sur le site :

- La pièce de théâtre Créad'âmes (janvier)



- Les Apéros de Monceau-Fontaines

- Apé'Rio (mai)
- Apéro Beaujolais Nouveau (novembre)
- Apéro Giling Giling (décembre)



- La diffusion du premier match des Diables Rouges (juin)

- Le repas annuel de Monceau-Fontaines (septembre)



Suivre l'actualité de Monceau-Fontaines

Afin de suivre tous les évènements, activités et l'actualité du site de Monceau-Fontaines, vous pouvez visiter notre site web ainsi que notre page Facebook.



Les salles d'animation : complexe « Les Cayats »



En 2014, la gestion des salles « Les Cayats » a permis de répondre à une demande de 107 clients.

Notre centre de réception a pu accueillir près de 12.800 personnes pour un chiffre d'affaires de 63.142 €.

Au cours de cette année, les salles « Les Cayats » ont permis l'organisation de 222 réunions de formation, 45 colloques, conférences ou séminaires, 80 réunions ou festivités d'entreprises, 59 cours de danse ou de sport et 44 événements privés (mariages, anniversaires, baptêmes, soirées, festivités...) et d'un salon de l'emploi, soit 450 locations.

Par ailleurs, nous avons pu réserver près de 62 % de nos locations au secteur de l'économie sociale.

Afin de répondre à une demande croissante de salles de réunions, nous avons aménagé une salle supplémentaire : la salle Eco, située au bout du bâtiment de Quelque Chose à Faire.



De plus, pour favoriser le tri des déchets, nous avons aménagé, avec l'aide des travailleurs du Groupe SGI, plusieurs espaces de tri devant « Les Cayats ».



Le service jobcoaching

Le jobcoaching à Monceau-Fontaines a pour objectif d'accompagner les stagiaires en formation et en insertion vers l'emploi. Il s'est axé sur une action de groupe qui a permis de constater une plus grande dynamique, une meilleure structure du programme suivi, dégagant une meilleure autonomie des candidats. Ce service est organisé par l'asbl Monceau-Fontaines, en partenariat avec le Gerموir, Quelque Chose à Faire et l'AID Soleilmont.

Ce service assure également un suivi individuel, qui reste nécessaire pour certains stagiaires. En 2014, notre service jobcoaching a permis à 50 personnes d'être suivies. Et cette année, 30% des stagiaires suivis (en recherche emploi) ont décroché un job !

Enfin, dans le cadre du projet Close the Gap – PC solidarity, nous avons renouvelé le parc informatique.

Si vous souhaitez être tenu au courant de nos succès, nos demandes de stages et d'emploi ainsi que de l'évolution de nos projets, inscrivez-vous à la newsletter jobcoaching en envoyant une demande à Pol Thomas (pt@monceau-fontaines.be).



Le bilan 2014 & les comptes de résultats

Bilan 2014

Actif	2013	2014	Passif	2013	2014
Immobilisés	1.295.589 €	1.241.589 €	Fonds propres	631.088 €	663.712 €
Immobilisations financières	386 €	578 €	Provision sociale et pour risques	63.325 €	84.325 €
Créances à un an au plus	17.847 €	33.298 €	Dettes à plus d'un an	511.055 €	444.412 €
Disponibles	28.961 €	32.682 €	Dettes à un an au plus	135.881 €	110.808 €
Compte de régularisation	19.847 €	5.369 €	Compte de régularisation	20.894 €	9.681 €
Total actif	1.362.244 €	1.312.938 €	Total passif	1.362.244 €	1.312.938 €

Compte de résultats

	2013	2014
Produits	418.729 €	394.583 €
Chiffre d'affaires/loyers	264.720 €	257.083 €
Subsides/dons	111.156 €	118.824 €
Autres	42.853 €	18.676 €
Charges	417.881 €	392.186 €
Frais généraux	139.562 €	123.275 €
Personnel	133.333 €	142.029 €
Amort. + Prov.	120.621 €	105.618 €
Autres	24.365 €	21.264 €
Résultat net	849 €	2.397 €

Et pour 2015....

Les 20 ans de Monceau-Fontaines

Cette année, Monceau-Fontaines fête ses 20 ans ! Au programme : diverses activités chez les partenaires et l'anniversaire le jeudi 17 septembre.



Organisation du 3ème salon de l'emploi de Monceau-Fontaines

Le 13 mars 2015, en partenariat avec l'AID Soleilmont, Le Gerموir, Quelque Chose à Faire et la Mirec, nous organisons notre troisième édition du salon de l'emploi.

Cet évènement peut voir le jour grâce au soutien de l'asbl Talitha Koum.



Projet Photo 'Les métiers' avec le Quartier Monceau-Parc

Le Fonds Delhaize viendra nous remettre notre prix sur le site car le jury a estimé que notre projet était exemplaire, en ce sens qu'il illustre particulièrement bien le type d'initiatives qui peuvent contribuer à améliorer la convivialité dans les communautés locales.



Accessibilité PMR

Grâce au soutien de CAP 48, nous allons pouvoir compléter les aménagements pour faciliter la venue de personnes à mobilité réduite sur le site.



Création d'un espace d'accueil pour les familles en insertion socio-professionnelle et en recherche d'un logement décent

Grâce au soutien de la Loterie Nationale, nous allons pouvoir aménager un espace d'accueil pour les enfants devant le bâtiment de Relogeas.



Et bien d'autres activités à venir...

Un grand merci à tous pour votre participation aux projets du site associatif d'entreprises d'économie sociale



La Pioche



Des projets réalisés avec le soutien de la Fondation Roi Baudouin, de la Loterie Nationale, du Fonds Mestdagh, de la Fondation Cera, du Fonds Delhaize, du Fonds Vinci, de Cap 48, de Talitha Koum, de Vivre Ensemble, des budgets participatifs du CPAS et de la ville de Charleroi.



I G R E T E C

